

**Министру строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального хозяйства РТ
Ф.М. Ханифову**

Уважаемый, Фарит Мударисович!

В 2014 году на Ваше имя от ООО «КАМЭКО» было направлено предложение по совершенствованию и развитию жилищно-коммунальной сферы на территории РТ, рассмотрев которое Вы дали поручение А.М. Фролову и М.М. Нуруллину по его разработке и внедрению (копию поручения от 17.01.2014г. прилагаем - №1).

Согласно Вашего поручения был проведен следующий план работ:

1. Проведены презентации и демонстрации в городах Наб.Челны и Нижнекамск с целью ознакомления населения и Управляющих компаний с возможностями очистного оборудования КОР-3.
2. Запущен пилотный проект по проведению очистных работ, заключены договора обслуживания с некоторыми Управляющими организациями г. Наб.Челны
3. При плотном взаимодействии с МСАЖКХ РТ наша компания участвовала в различных выставках и форумах ЖКХ, а прорывная технология была неоднократно отмечена на Федеральном уровне.
4. В 2015 году наша компания вошла в состав рабочей группы при Совете по предпринимательству при Президенте РТ, в результате, распоряжением Министерства строительства от 03.08.2016 №32\р утверждены методические рекомендации по содержанию (очистке и дезинфекции) внутренней поверхности стволов мусоропровода (материалы прилагаются - №2).

Однако на этом внедрение новой технологии в жизнь приостановилось. Управляющие и эксплуатирующие организации внедрять в широкие массы технологию отказываются, чистка мусоропроводов должным образом не производится, периодичность чисток, согласно утвержденных рекомендаций и графика не соблюдается, а то и вовсе отсутствует.

Подобное нарушение санитарных норм и нарушений порядка обслуживания мусоропроводов не просто недопустимо, а в сложившейся ситуации крайне опасно.

Учитывая санитарно-эпидемиологическую ситуацию в стране, считаем необходимым вернуться к вопросу внедрения технологии по механической очистке и дезинфекции стволов мусоропроводов на территории РТ.

ООО «КАМЭКО» специализируется на механической очистке и дезинфекции внутренней поверхности стволов мусоропроводов жилых и общественных зданий с помощью очистного роботизированного комплекса КОР-3 (сухая чистка). Разработанного по предписанию Минобороны РФ при непосредственном участии создания и реализации гражданпроекта в лице организаций ОПК ОАО «НПО СПЛАВ» и ООО «БТП» г.Тула (гарантийные письма на изготовление необходимого количества данного оборудования для РТ в приложении - №3).

Комплекс КОР-3 не имеет отечественных и зарубежных аналогов и может быстро и эффективно очистить многолетние отложения в мусоропроводе, а после дезинфекции удалит болезнетворные бактерии и устранил неприятные запахи гниющих отходов.

Основная цель нашей организации – внедрение в городах Татарстана инновационного научно-технического оборудования, для оптимизации технологического процесса и минимализации расходов, затраченных Управляющими и жилищно-эксплуатационными компаниями, при оказании жилищно-коммунальных услуг населению.

Настоящим письмом выражаем свою готовность и желание принять дальнейшее участие в программах и проектах по усовершенствованию Жилищно-коммунального комплекса и природоохранных мероприятий по РТ.

Готовы ответить на все возникшие вопросы и предоставить необходимую информацию.

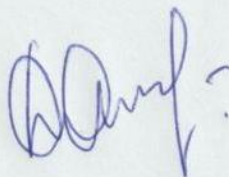
Приложения:

Приложение №1: поручение Ханифова Ф.М. от 17.01.2014 года;

Приложение №2: 1).Распоряжение МСАЖКХ РТ от 03.08.2016г. — «Методические рекомендации»; 2).Проектная группа в составе Совета по предпринимательству при Президенте РТ — «Нормативное регулирование работ»; 3).Ответ от КабМина РТ «Центра экономических и социальных исследований РТ»; 4).Ответ от МСАЖКХ РТ; 5).Ответ от Управления Роспотребнадзора РТ.

Приложение №3: 1).Гарантийное письмо от ОАО «НПО СПЛАВ»; 2).Гарантийное письмо от ООО «КБТП»;

С уважением,
руководитель ООО "КамЭко".



О.Ю. Давыдов

17.01.14.

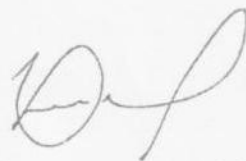
Проблема :

Результат для ~~обслуживания~~ ^{для} ^{техники} ^{автотруса}

- ⊕ 1. Покупка машины для ^{Вахтовых} ^{нефтевозов}
- ? 2. Договор о ^{наименованиях}
ис. работ. с УК (Н. Чекина
Н. Кашаев)
- ? 3. Провести ^{исследования} ^{по этим} ^{работам}
- сроки
- по сметам.

✗ Прочему АМ

✗ Кутузову НК



17.01.14.

22.01.14. Деловая встреча

в Н. Чекинах

ис. ^{исследования} ^{ура} ^{стес}

или ^{исследования} ^{Уте} ^{про}.



РАСПОРЯЖЕНИЕ

№ 32/р

Б О Е Р Ы К

« 03 » 08 20 16

1. Утвердить прилагаемые Методические рекомендации по содержанию мусоропровода, оснащённого стационарным устройством для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода, на территории Республики Татарстан и Методические рекомендации по содержанию (очистке, дезинфекции, гидроизоляции) и видеодиагностике внутренней поверхности ствола мусоропровода, не оснащенного стационарным устройством для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода, на территории Республики Татарстан.

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра М.М. Сайфутдинова.

Министр



И.Э.Файзуллин

УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением Министерства
строительства, архитектуры
и жилищно-коммунального
хозяйства Республики Татарстан
от 03.08.2016 № 32/р

**Методические рекомендации
по содержанию (очистке, дезинфекции, гидроизоляции) и видеодиагностике
внутренней поверхности ствола мусоропровода, не оснащенного
стационарным устройством для промывки, очистки и дезинфекции
внутренней поверхности ствола мусоропровода**

1. Общие положения

1.1. Настоящие Методические рекомендации определяют состав и периодичность работ, требования к содержанию мусоропровода, не оснащенного устройством для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода.

1.2. Проведение работ по содержанию (очистке, дезинфекции, гидроизоляции) и видеодиагностике внутренней поверхности ствола мусоропровода является обязательным для соблюдения собственниками, владельцами (управляющими), нанимателями и арендаторами жилых и нежилых помещений в жилых домах (независимо от формы собственности объекта), а также для организаций, осуществляющих на территории Республики Татарстан санитарное содержание общего имущества многоквартирного дома, в состав которого входит асбестоцементный ствол мусоропровода.

1.3. Работы по содержанию (очистке, дезинфекции, гидроизоляции) и видеодиагностике внутренней поверхности ствола мусоропровода выполняются специализированными организациями, которые оснащены оборудованием, технической документацией, материалами для проведения соответствующих видов работ и имеющие в штате обученный персонал.

1.4. Работы по содержанию (очистке, дезинфекции, гидроизоляции) и видеодиагностике внутренней поверхности ствола мусоропровода осуществляет бригада из двух операторов, имеющих группу допуска по электробезопасности не ниже IV.

1.5. Проведение работ по очистке, дезинфекции, гидроизоляции и видеодиагностике внутренней поверхности ствола мусоропровода осуществляется на основании Договора с приложенными адресными списками и графиком производства работ, заключаемого между управляющей организацией (далее – Заказчик) и специализированной организацией (далее – Исполнитель). По окончании работ Исполнитель предоставляет Заказчику видеозапись на электронном носителе о состоянии внутренней поверхности ствола мусоропровода со съемкой адресной вывески дома.

1.6. При внесении изменений и (или) дополнений в нормативные документы и правовые акты, строительные нормы и правила в Настоящие Методические рекомендации вносятся соответствующие изменения и дополнения.

2. Термины и определения

Мусоропровод – составная часть комплекса инженерного оборудования жилых, административных, общественных зданий и сооружений, предназначенная для приема, вертикального транспортирования и накопления твердых коммунальных отходов (далее – ТКО).

Ствол мусоропровода – устройство для периодического порционного гравитационного транспортирования ТКО в контейнер, установленный в мусоросборной камере.

Загрузочный клапан – устройство, предназначенное для порционного приема, калибровки и перегрузки ТКО в ствол мусоропровода.

Шибер – устройство, предназначенное для периодического перекрытия нижней оконечности ствола мусоропровода при вывозе заполненных ТКО контейнеров, безопасного проведения в мусоросборной камере профилактических, санитарных и ремонтных работ.

Противопожарный клапан – устройство для автоматического перекрытия ствола мусоропровода от мусоросборной камеры в случае возникновения в ней пожара.

Контейнер – передвижная несменяемая емкость, предназначенная для непосредственного приема ТКО из ствола мусоропровода, временного хранения ТКО и доставки к месту перегрузки в мусоровозный транспорт. После опорожнения контейнер доставляется в мусоросборную камеру.

Вентиляция мусоропровода – узел (верхняя часть мусоропровода), предназначенный для вытяжной вентиляции мусоросборной камеры и ствола мусоропровода.

Мусороприемная камера – помещение в здании для временного хранения (накопления) ТКО в контейнерах.

Дезинфекция – санитарно-противоэпидемиологические (профилактические) мероприятия, направленные на уничтожение на объектах или удаление с объектов микроорганизмов, возбудителей инфекций, способных вызвать инфекционные заболевания человека.

Дезинфицирующее средство – физическое или химическое средство, включающее дезинфицирующий агент.

Система мусороудаления – составная часть комплекса инженерного оборудования жилых, административных и общественных зданий и сооружений, предназначенная для сбора, транспортирования и накопления твердых бытовых отходов и включающая в себя: мусоросборную камеру; ствол мусоропровода; загрузочные клапаны; шибер; механизм промывки, прочистки и дезинфекции.

Высота ствола мусоропровода – протяженность ствола мусоропровода от загрузочного клапана, расположенного на верхнем этаже дома, до мусоросборной камеры.

Мобильная роботизированная система очистки – совокупность связанных между собой конструктивных элементов и оборудования, состоящая из следующих частей:

- модуль очистки (МО);

- лебедка;
- модуль дезинфекции (МД);
- пульт управления (ПУ);
- фартук.

3. Подготовительные работы

3.1. Санитарная обработка внутренней поверхности ствола мусоропровода включает в себя следующие технологические процессы: компьютерную видеодиагностику, механизированную очистку, промывку, дезинфекцию, естественную сушку и механизированную гидроизоляцию внутренней поверхности ствола и при необходимости контрольный видеоосмотр обработанной поверхности ствола.

3.2. Заказчик заранее оповещает жителей о сроках и времени проведения дезинфекционных работ и мерах предосторожности. В ходе подготовки работ по видеодиагностике и содержанию (очистке, дезинфекции и гидроизоляции) внутренней поверхности ствола мусоропровода с применением мобильной роботизированной системы очистки Заказчик (или уполномоченная им другая организация) за три часа до проведения работ вывешивает на каждом загрузочном клапане ствола мусоропровода объявление с указанием времени проведения работ и запрете пользования мусоропроводом в этот период.

3.3. До начала проведения вышеуказанных работ уборщик мусоропроводов эксплуатирующей организации должен:

- удалить ТКО из накопительного контейнера и из помещения мусоросборной камеры;
- провести проверку на отсутствие засора в стволе мусоропровода путем сбрасывания через загрузочный клапан верхнего этажа помеченного предмета и проконтролировать его падение в мусоросборную камеру;
- при необходимости устранить засор через снятые ковши загрузочных клапанов вручную или с помощью специальных механизмов;

4. Видеодиагностика

4.1. Система для видеодиагностики внутренней поверхности ствола мусоропровода многоквартирного дома должна включать следующее оборудование:

- компьютер (ноутбук, планшетный компьютер и др.);
- цифровую видеокамеру с лампой освещения;
- кабель-удлиннитель;
- видеокабель с метровой разметкой;
- блок питания;
- аккумулятор или другой источник электропитания.

4.2. После освобождения ствола мусоропровода и мусоросборной камеры от ТКО уборщиком мусоропроводов эксплуатирующей организации Исполнитель осуществляет подъем на верхний этаж компьютерного видеооборудования. Затем демонтирует загрузочный клапан на верхнем этаже и вводит во внутреннюю полость ствола мусоропровода кабель с видеокамерой для перемещения по всей высоте внутри ствола мусоропровода.

4.3. Оператор проводит визуальный осмотр внутренней поверхности ствола мусоропровода путем медленного опускания отцентрованной видеокамеры, подключенной к компьютеру, через демонтированный загрузочный клапан верхнего этажа на всю высоту ствола мусоропровода до первого этажа. Видеокамера должна обеспечивать равномерный обзор внутренней поверхности ствола мусоропровода по всей длине. Определяются места для наиболее интенсивной обработки ствола (очистки и дезинфекции) и необходимость проведения гидроизоляции. Видеоизображение внутренней поверхности ствола мусоропровода поступает на монитор компьютера и оценивается представителями Заказчика и Исполнителя. Информация о состоянии внутренней поверхности ствола мусоропровода сохраняется оператором с помощью специальной компьютерной программы, а также передается работникам бригады, осуществляющим очистку и дезинфекцию внутренней поверхности ствола мусоропровода.

4.4. Периодичность проведения работ по видеодиагностике внутренней поверхности ствола мусоропровода жилых домов составляет один раз в год.

5. Очистка и дезинфекция

5.1. Проведение работ по очистке, дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода направлено на предупреждение и ликвидацию процесса накопления, размножения и распространения возбудителей инфекционных заболеваний и их переносчиков. Данные операции выполняет бригада из двух операторов, один из которых обслуживает лебедку на верхнем этаже, а другой находится в помещении мусоросборной камеры.

5.2. Перед началом работ по очистке, дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода проводится демонтаж шибера и устанавливается технологическая емкость для сбора частиц ТКО и загрязненной жидкости под ствол мусоропровода. Для проведения операции очистки внутренней поверхности ствола мусоропровода работниками специализированной организации (Исполнителя) на верхний этаж доставляется и устанавливается в проеме вместо демонтированного загрузочного клапана лебедка, а электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования эксплуатирующей организации подключает кабель электропитания к электрощитку. В помещение мусоросборной камеры с помощью технологического груза опускается кабель-трос. Затем к кабель-тросу подключается модуль сухой очистки и производится его подъем до уровня установленной лебедки. Оператор запускает процесс сухой очистки, которая проводится сверху вниз до нижнего среза ствола мусоропровода. Таким образом осуществляется сухая очистка по всей высоте внутренней поверхности ствола мусоропровода.

5.3. После окончания процесса сухой очистки к кабель-тросу подключается модуль дезинфекции, заправленный дезинфицирующим раствором, соответствующим требованиям к средствам дезинфекции. Оператор, обслуживающий лебедку, поднимает модуль до уровня лебедки и осуществляет процесс дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода сверху вниз.

5.4. После окончания операций по очистке и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода из технологической емкости, установленной под стволом, удаляются остатки ТКО.

5.5. Время воздействия дезинфицирующего раствора на внутреннюю поверхность ствола мусоропровода определяется в соответствии с Инструкцией по применению дезинфицирующего средства.

5.6. По окончании нанесения дезинфицирующего раствора электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования эксплуатирующей организации отключает электропитание мобильной роботизированной системы очистки, затем члены бригады демонтируют лебедку на верхнем этаже и оборудование из мусоросборной камеры.

5.7. По завершении работ по дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода производится сушка ствола мусоропровода с помощью естественной вентиляции. После завершения процесса внутренняя поверхность ствола мусоропровода должна быть сухой.

5.8. Заказчик (или уполномоченная им другая организация) снимает объявления о запрете пользования мусоропроводом с крышек загрузочных клапанов всех этажей и объявление о проведении санитарной обработки мусоропровода с доски объявлений.

5.9. Периодичность проведения работ по очистке и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода до шибера, не реже одного раза в неделю (цикл повторяется 1 раз).

6. Гидроизоляция

6.1. Гидроизоляция (гидрофобизация) внутренней поверхности ствола мусоропровода методом дисперсии (распыления) производится после сушки внутренней поверхности ствола мусоропровода.

6.2. Два члена бригады (Исполнителя) доставляют на верхний этаж лебедку, а электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования эксплуатирующей организации подключает кабель электропитания к электрощитку. Затем оператор опускает кабель-трос с технологическим грузом в ствол мусоропровода. Другой оператор, находящийся в помещении мусоросборной камеры, подключает к кабель-тросу модуль дезинфекции, запрограммированный гидроизолирующим составом, соответствующим требованиям к средствам гидроизоляции. Оператор, обслуживающий лебедку, поднимает модуль до уровня лебедки и осуществляет процесс гидроизоляции сверху вниз.

6.3. Для гидроизоляции внутренней поверхности ствола мусоропровода используется сертифицированная краска водно-дисперсионных марок (типа «Маттлатекс»), предназначенная для защитной обработки внутри, образующая прочные, устойчивые к истиранию покрытия, не выделяющие во внешнюю среду вредных химических веществ. При производстве работ необходимо пользоваться защитной одеждой, перчатками и защитными средствами для глаз и органов дыхания. Краска наносится на сухую поверхность.

6.5. Производится два цикла подъема-опускания модуля дезинфекции с промежуточной просушкой между циклами.

6.6. После завершения работ по гидроизоляции внутренней поверхности ствола мусоропровода электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования эксплуатирующей организации отключает кабель электропитания, члены бригады Исполнителя демонтируют оборудование,

устанавливают на место загрузочный клапан на верхнем этаже, производят уборку места проведения работ в мусоросборной камере после монтажа шиберов на ствол мусоропровода.

6.7. Заказчик (или уполномоченная им другая организация) снимает объявления о запрете пользования мусоропроводом с крышек загрузочных клапанов всех этажей и объявление о проведении санитарной обработки мусоропровода с доски объявлений.

6.8. Периодичность проведения работ по гидроизоляции (гидрофобизации) внутренней поверхности ствола мусоропровода до шиберов составляет один раз в год (цикл повторяется 2 раза).

7. Требования к средствам дезинфекции

7.1. Допускается использование дезинфицирующих средств, допущенных в установленном порядке к использованию на территории Российской Федерации.

7.2. Для достижения надежного эффекта уничтожения микроорганизмов необходимо соблюдение основных требований, изложенных в Инструкциях и методических указаниях на применяемое дезинфицирующее средство: нормы расхода, концентрации, времени воздействия, способа применения, кратности обработки, препаративной формы дезинфицирующего средства.

7.3. Для дезинфекции каналов мусоропроводов следует применять растворы: лизола (8 - 5%), креолина (8 - 5%), нафтализола (15 - 10%), фенола (3 - 5%), метасиликата натрия (1 - 3%) установленные санитарными правилами СанПиН 42-128-4690-88. При выборе дезинфицирующего средства следует учитывать особенности обрабатываемого объекта (материал, форма, размер, наличие загрязнителей органической, неорганической природы и т.п.), биологические свойства циркулирующих микроорганизмов (длительность существования на объектах внешней среды, вид и форма существования, устойчивость к тем или иным классам антимикробных веществ), особенности дезинфицирующих средств (спектр антимикробного действия, действующее вещество и его концентрация, растворимость в воде, способы применения и т.д.).

8. Методы контроля качества

8.1. Для проверки качества покрытия внутренней поверхности ствола мусоропровода после гидроизоляции Исполнитель проводит контрольную видеодиагностику.

8.2. В целях контроля эффективности проведения санитарной обработки внутренней поверхности ствола мусоропровода и в случае возникновения необходимости (например, по жалобам жителей многоквартирного дома) проводится микробиологическое исследование учреждениями санэпидслужбы.

9. Порядок сдачи-приемки работ

9.1. По результатам выполненных работ Исполнитель передает Заказчику на электронном носителе результаты видеодиагностики внутренней поверхности ствола мусоропровода, с рекомендациями по проведению очистки, дезинфекции или

ремонту и составляет двухсторонний акт сдачи-приемки работ, утвержденный представителями Заказчика и Исполнителя.

10. Требования безопасности

10.1. При проведении работ по содержанию (очистке, дезинфекции, гидроизоляции) и видеодиагностике внутренней поверхности ствола мусоропровода должны быть обеспечены безопасность жизни, здоровья и сохранность имущества потребителя услуг и санитарно-гигиенические требования.

10.2. Выполнение работ по очистке, дезинфекции, гидроизоляции и видеодиагностике внутренней поверхности ствола мусоропровода должно быть организовано в период времени, не создающий неудобств для населения.

10.3. Безопасность работ обеспечивается соблюдением требований ГОСТ 12.0.004-90 «Система стандартов безопасности труда. Организация обучения безопасности труда. Общие положения» и ГОСТ 12.4.011-89 Международный стандарт «Система стандартов безопасности труда. Средства защиты работающих. Общие требования и классификация». К работе допускаются лица не моложе 18 лет, прошедшие медицинское освидетельствование, вводный инструктаж, первичный инструктаж на рабочем месте и имеющие право на производство соответствующего вида работ.

10.4. В соответствии с Типовыми нормами бесплатной выдачи сертифицированных специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты работникам жилищно-коммунального хозяйства, занятым на работах с вредными и (или) опасными условиями труда, а также на работах, выполняемых в особых температурных условиях или связанных с загрязнением, утвержденными приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 3 октября 2008 г. № 543н, уборщик мусоропроводов должен быть обеспечен:

- костюмом хлопчатобумажным для защиты от общих производственных загрязнений и механических воздействий или костюмом из смешанных тканей для защиты от общих производственных загрязнений и механических воздействий;

- курткой на утепляющей прокладке;
- жилетом сигнальным 2-го класса защиты;
- головным убором;
- рукавицами комбинированными или перчатками с полимерным покрытием;
- фартуком прорезиненным;
- ботинками кожаными;
- сапогами резиновыми;
- очками защитными;
- респиратором.

УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением Министерства
строительства, архитектуры
и жилищно-коммунального
хозяйства Республики Татарстан
от 03.08.2016 № 32/р

**Методические рекомендации
по содержанию мусоропровода, оснащенного стационарным устройством для
промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола
мусоропровода**

1. Общие положения

1.1. Настоящие Методические рекомендации определяют состав и периодичность работ, требования к содержанию мусоропровода, оснащенного стационарным устройством для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода.

1.2. Проведение работ по промывке, очистке и дезинфекции ствола мусоропровода является обязательным для соблюдения собственниками, нанимателями и арендаторами жилых и нежилых помещений в жилых домах (независимо от формы собственности объекта), а также для организаций всех организационно-правовых форм, осуществляющих на территории Республики Татарстан техническое обслуживание и санитарное содержание общего имущества многоквартирного дома, в состав которого входит мусоропровод, оснащенный стационарным устройством для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода.

2. Термины и определения

Мусоропровод – составная часть комплекса инженерного оборудования жилых, административных, общественных зданий и сооружений, предназначенная для приема, вертикального транспортирования и временного хранения твердых коммунальных отходов (далее – ТКО).

Ствол мусоропровода – устройство для периодического порционного гравитационного транспортирования ТКО в контейнер, установленный в мусоросборной камере.

Загрузочный клапан – устройство, предназначенное для порционного приема, калибровки и перегрузки ТКО в ствол мусоропровода.

Шибер – устройство, предназначенное для периодического перекрытия нижней оконечности ствола мусоропровода при вывозе заполненных ТКО контейнеров, безопасного проведения в мусоросборной камере профилактических, санитарных и ремонтных работ.

Противопожарный клапан – устройство для автоматического перекрытия ствола мусоропровода от мусоросборной камеры в случае возникновения в ней пожара.

Устройство очистное моюще-дезинфицирующее – специальное устройство, предназначенное для периодической очистки, промывки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода, а также для автоматического тушения возможного возгорания ТКО внутри ствола (далее – очистное устройство).

Вентиляция мусоропровода – узел (верхняя часть мусоропровода), предназначенный для вытяжной вентиляции мусоросборной камеры и ствола мусоропровода.

Мусороприемная камера – помещение в здании для временного хранения (накопления) ТКО в контейнерах.

Контейнер – передвижная несменяемая емкость, предназначенная для непосредственного приема ТКО из ствола мусоропровода, временного хранения ТКО и доставки к месту перегрузки в мусоровозный транспорт. После опорожнения контейнер устанавливается в мусоросборной камере.

Компактор – устройство для уплотнения ТКО в процессе их перегрузки из ствола мусоропровода в контейнер или иную емкость либо для брикетирования отходов.

Гаситель – устройство, предназначенное для снижения гравитационной скорости падения компонентов ТКО в стволе мусоропровода.

Дезинфекция – санитарно-противоэпидемиологические (профилактические) мероприятия, направленные на уничтожение на объектах или удаление с объектов микроорганизмов, возбудителей инфекций, способных вызвать инфекционные заболевания человека.

Дезинфицирующее средство – физическое или химическое средство, включающее дезинфицирующий агент.

3. Содержание мусоропровода, оснащенного устройством для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода

3.1. Содержание мусоропровода зданий включает в себя комплекс мероприятий, обеспечивающих регламентное функционирование мусоропровода, и состоит из работ по санитарному содержанию, техническому обслуживанию, текущему, планово-предупредительному и аварийно-восстановительному ремонту.

3.2. Содержание мусоропровода, оснащенного устройством для промывки, очистки и дезинфекции ствола мусоропровода, осуществляет обслуживающий персонал:

- уборщик мусоропроводов;
- слесарь-сантехник;
- электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования;
- электрогазосварщик.

3.3. Уборщик мусоропроводов выполняет следующие работы: профилактический осмотр мусоропровода; удаление мусора из мусоросборной камеры и ее уборку; уборку загрузочных клапанов, шибера, контейнеров; промывку, очистку и дезинфекцию внутренней поверхности ствола мусоропровода с помощью устройства очистного моюще-дезинфицирующего; дезинфекцию всех

элементов мусоропровода; устранение засоров и при обнаружении неисправностей сообщает руководству эксплуатирующей организации.

3.4. Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования и слесарь-сантехник выполняют работы по осмотру мусоропровода, участвуют в проведении работ по очистке, промывке и дезинфекции мусоропровода с помощью устройства очистного моюще-дезинфицирующего и устраняют неисправности при текущем и аварийно-восстановительном ремонте. Электрогазосварщик осуществляет сварочные работы при ремонте мусоропровода.

3.5. Работы по промывке, очистке и дезинфекции мусоропровода могут выполняться специально созданными бригадами рабочих.

4. Регламентное состояние мусоропровода, оснащенного устройством для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода

4.1. Регламентное состояние определяется для мусоропровода, оснащенного устройством для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода, находящегося в эксплуатации и не выведенного в данный момент в текущий или капитальный ремонт.

4.2. Регламентное состояние мусоропровода, оснащенного устройством для промывки, очистки и дезинфекции, определяется конструктивными особенностями и состоянием его отдельных элементов, которые должны соответствовать паспортным данным, требованиям проекта, действующему законодательству.

4.3. Мусоропровод должен обеспечивать удаление ТКО из жилых зданий, а его противопожарное оборудование – автоматическое пожаротушение в стволе мусоропровода и в мусоросборной камере.

4.4. Ствол мусоропровода должен быть газо-, дымо-, водонепроницаемым, звукоизолированным от строительных конструкций, обеспечивать нормативный уровень шума в жилых и служебных помещениях, иметь огнетеплозащитную изоляцию, нормативную пожарную безопасность, иметь предел огнестойкости не менее Е 45.

4.5. Материал, применяемый для изготовления ствола мусоропровода, должен быть гидрофобным и исключать впитывание жидкости, в том числе загрязненной патогенной микрофлорой.

4.6. Внутренняя поверхность ствола мусоропровода должна быть гладкой, без уступов, раковин, трещин и наплывов. Все неподвижные соединения ствола (стыки труб, крепления загрузочных клапанов, корпуса очистного устройства, а также опорные элементы ствола) должны быть газо-, дымо-, водонепроницаемыми.

4.7. Ствол мусоропровода должен изготавливаться из труб диаметром условного прохода 400 мм, выполненных только из негорючих материалов (НГ), соответствующих санитарным и противопожарным требованиям. Трубы условным проходом менее или более 400 мм применяются в качестве ствола в соответствии с заданием на проектирование. Независимо от диаметра ствола и методов его изготовления сечение внутренней поверхности ствола должно иметь цилиндрическую форму.

4.8. Ствол мусоропровода и ось проемов под ствол в межэтажных

перекрытиях должны быть вертикальными. Отклонение не должно превышать 5 мм в пределах одного этажа и на 30 мм на общую высоту ствола. Для высотных (более 75 м) зданий общее отклонение не должно превышать 45 мм.

Заделка проходов ствола мусоропровода через межэтажные перекрытия не должна иметь нарушений целостности, следов протечек.

4.9. Наружная поверхность ствола мусоропровода должна иметь противовандальный защитный слой, выполненный из негорючих экологически чистых материалов.

4.10. Декоративная тепло-, шумозащитная облицовка ствола мусоропровода из строительных материалов должна быть отделена от строительных конструкций здания звукоизолирующими прокладками. Облицовка должна обеспечивать возможность ремонта и замены ковша или загрузочного клапана без нарушения строительных конструкций здания.

4.11. Выход ствола мусоропровода в мусоросборной камере должен быть оборудован шибером. Размещение шибера с прямым или наклонным патрубком должно обеспечивать возможность установки под ним передвижного контейнера.

4.12. Проемы ствола мусоропровода для установки загрузочных клапанов должны соответствовать проекту здания и, как правило, иметь размеры 300 x 650 мм, нижний обрез проема располагается на высоте 160 +/- 10 мм от чистого пола, приемное отверстие ковша находится на высоте 0,6-0,8 м от пола.

4.13. Расположение и конструкция верхней части ствола мусоропровода должны обеспечивать установку устройства для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола со стационарной подводкой водоснабжения и электропитания. Размещение устройства должно обеспечивать его удобную и безопасную эксплуатацию.

4.14. Устройство, как правило, размещается по оси ствола мусоропровода в надствольном вентилируемом пространстве между стволом и вентиляционным каналом и должно соответствовать их привязочным размерам и соединяться с ними без нарушения прочности и герметичности.

4.15. При открытом расположении очистных устройств на лестничных площадках последних этажей должны быть установлены противовандальные защитные конструкции (решетки, двери и т.п.).

4.16. Механизм прочистки, промывки и дезинфекции ствола мусоропровода должен обеспечивать:

- расположение электропривода и (или) системы управления в стволе мусоропровода таким образом, чтобы все его элементы находились вне зоны ствола и были заключены в отдельную оболочку (шкаф), обеспечивающую пыле-, водонепроницаемость и электро-, взрывобезопасность, исключающую прямой контакт обслуживающего персонала с пространством ствола при проведении очистки, мойки и дезинфекции;

- наличие устройства, предотвращающего попадание дезинфицирующего раствора в систему водоснабжения.

Габариты и планировка помещения, в котором устанавливается механизм прочистки, промывки и дезинфекции ствола мусоропровода, должны обеспечивать возможность легкого доступа обслуживающего персонала ко всем агрегатам

механизма, проведения эксплуатационных, ремонтных и профилактических работ.

4.17. Размещение устройств не должно нарушать установленные нормами пути эвакуации людей, препятствовать открыванию и мойке окон.

4.18. В соответствии с СП 31-108-2002 ствол мусоропровода и мусоросборная камера должны быть обеспечены естественной, а в необходимых случаях - принудительной вентиляцией.

4.19. Вентиляция мусоросборной камеры осуществляется, как правило, через ствол мусоропровода. Вентиляционный узел располагается над стволом мусоропровода.

4.20. Сопряжение вентиляционного канала со стволом мусоропровода и с корпусом устройства для промывки, очистки и дезинфекции должно быть дымо- и газонепроницаемым.

4.21. Ковш должен быть водонепроницаемым, съемным, не иметь деформаций, свободно открываться и закрываться, иметь в закрытом положении плотный притвор с упругими прокладками, обеспечивающий дымо-, газонепроницаемость загрузочного клапана.

4.22. Ковш в любом положении не должен перекрывать внутреннее сечение ствола мусоропровода и должен иметь блокировку в закрытом положении для выполнения ремонтно-профилактических работ в мусоросборной камере и санитарной обработки ствола мусоропровода.

4.23. Все металлические конструкции (кроме выполненных из коррозионностойкой стали) должны иметь стойкое антикоррозийное покрытие.

4.24. Корпус загрузочного клапана в нижней своей части должен иметь направляющий лоток для отходов, перекрывающий толщину стенки ствола и исключающий попадание отходов и жидкостей во внутреннюю полость клапана.

4.25. При открывании ковш должен без стука фиксироваться в открытом положении. Усилие открывания-закрывания ковша не должно превышать 35 Н (3,5 кгс). Дно ковша должно быть плоским и гладким, толщина дна ковша должна быть не менее 2 мм.

4.26. К загрузочным клапанам должен быть предусмотрен удобный и освещенный подход.

4.27. Загрузочные клапаны должны быть выполнены из негорючих материалов и иметь предел огнестойкости не менее Е 30. Для уплотнения посадочных поверхностей корпусов загрузочных клапанов и крышек их ковшей допускается применение трудногорючих материалов.

4.28. Шибер ствола мусоропровода должен обеспечивать падение отходов из ствола непосредственно в передвижной контейнер.

4.29. Шибер должен обеспечивать гарантированное перекрытие ствола мусоропровода в период замены заполненного контейнера, а также в период проведения ремонтных, профилактических работ и санитарной обработки внутренней поверхности ствола мусоропровода, помещения мусоросборной камеры и передвижного контейнера.

4.30. Конструкция шиберного узла (шибер, патрубki, опорный фланец) должна быть сварной или на болтовом соединении и исключать сужение проходного сечения ствола мусоропровода и наличие расположенных вверх

уступов на внутренней поверхности шиберного канала. Угол изгиба патрубка должен быть не более 20 процентов.

4.31. Шибер должен иметь надежную фиксацию в крайних положениях. Шиберная заслонка должна быть съемной с двухсторонним болтовым креплением через пружинные шайбы. Болты должны быть затянуты до полного сжатия шайб.

4.32. Толщина шиберной заслонки должна быть не менее 5 мм, а корпуса и патрубка – 2,5-3 мм. В высотных зданиях должна быть предусмотрена усиленная конструкция шибера.

4.33. Конструкция шибера должна обеспечивать в закрытом положении безопасность обслуживающего персонала.

4.34. В открытом положении шиберная заслонка не должна перекрывать проходное сечение ствола мусоропровода. Возможность самопроизвольного открытия и закрытия должна быть исключена. Нормальное рабочее положение шибера - открытое. При проведении работ в мусоросборной камере шибер должен быть обязательно закрыт.

4.35. Шибер должен иметь встроенный противопожарный клапан с огнеотсекающей заслонкой, обеспечивающий автоматическое (без применения средств электроавтоматики) перекрытие нижней оконечности ствола при возможном возгорании отходов в мусоросборной камере.

4.36. Устройство очистное моюще-дезинфицирующее должно обеспечивать очистку от наслоения частиц отходов и дезинфекцию внутренней поверхности ствола мусоропровода.

4.37. Устройство должно содержать узел прочистки, привод его перемещения, узел водоподачи, устройство для автоматического смешивания дезинфицирующего средства с водой и подачи в ствол, устройство автоматического пожаротушения (спринклерное) в стволе, корпус с герметизированной дверью и замком.

4.38. Узел прочистки включает в себя щетку, имеющую не менее трех щеточных дисков и груз для обеспечения опускания щетки. Конструкция и масса узла прочистки должна обеспечивать его гарантированное опускание в стволе и может составлять 25-40 кг.

4.39. Электродвигатель привода должен быть выполнен в пыле-, влагозащищенном и взрывобезопасном исполнении. Привод должен иметь стационарный аварийный механизм ручного перемещения узла прочистки с усилием на рукоятке не более 25 Н (2,5 кгс) и обеспечивать фиксацию узла прочистки в любом положении в стволе при остановке электродвигателя.

4.40. В системе электропитания устройства должна быть предусмотрена защита от короткого замыкания и перегрузки электродвигателя, а также возможность отключения всего электрооборудования в нерабочее время и при проведении ремонтных и профилактических работ.

4.41. Электрооборудование устройства должно быть надежно заземлено, места соединения заземляющего провода и корпуса должны быть окрашены. Электрооборудование привода, токоподвод и заземление должны соответствовать требованиям ПУЭ. Сопротивление изоляции цепи заземления всех узлов устройства относительно его корпуса – не более 4 Ом, а проводов электроцепей

относительно корпуса – не менее 9,5 Ом.

4.42. Управление работой привода устройства должно осуществляться с помощью переносного кнопочного пульта нажимного действия, имеющего электрическую блокировку для исключения подачи напряжения на реверсивные аппараты при одновременном нажатии на кнопки «ВВЕРХ» и «ВНИЗ». Класс защиты пульта – не ниже IP-30.

4.43. Стальной канат для перемещения узла прочистки должен быть оцинкованным на всю длину и иметь диаметр 2,0-4,0 мм. Канат не должен иметь повреждений, его длина должна соответствовать высоте ствола мусоропровода (от оси барабана привода до заслонки шибера) плюс 2-3 м. для возможности выполнения санобработки узла прочистки на полу мусорокамеры. Узел прочистки должен перемещаться со скоростью 10-30 м/мин.

4.44. При размещении привода в отдельном шкафу устройство должно иметь световую и звуковую сигнализацию, срабатывающую при провисании троса и достижении нижнего положения узла прочистки.

4.45. Конструкция узла водоподдачи должна обеспечивать равномерную подачу воды и дезраствора непосредственно на внутренние стенки ствола мусоропровода и исключать засорение водораспределительной аппаратуры механическими взвешьями, поступающими в устройство из системы водоснабжения здания. Узел водоподдачи должен иметь запорную арматуру для регулирования расхода воды при мойке, величины концентрации дезраствора при дезинфекции и для отключения воды в нерабочее время.

4.46. Устройство для автоматического смешивания дезинфицирующего средства с водой должно обеспечивать непрерывное приготовление и подачу в ствол дезраствора заданной концентрации и исключать попадание дезсредства в систему водоснабжения здания. Конструкция бачка должна обеспечивать визуальный контроль за расходом дезсредства.

4.47. Узел водоподдачи должен обеспечивать автоматическое (с помощью спринклера) и ручное управление подачи воды в ствол из очистного устройства для тушения возможных возгораний отходов внутри ствола мусоропровода. Сработавший спринклер должен быть заменен в первые четыре часа после ликвидации пожара. Утечка воды из корпуса очистного устройства и из подводки системы водоснабжения к устройству не допускается.

4.48. Электропривод очистного устройства должен находиться в технически исправном состоянии, при работе не допускается наличие посторонних шумов, стуков, вибрации. Электропривод должен иметь надежное крепление. Все болтовые крепления очистного устройства должны быть полностью затянуты, хомуты резиновых шлангов должны быть полностью подтянуты, чтобы обеспечивать их неподвижное крепление на соединительных штуцерах узла водоподдачи.

4.49. Все оборудование мусоропровода, расположенное на лестничной клетке, должно быть окрашено под цвет стен, стальные элементы оборудования не должны иметь следов локальной коррозии.

4.50. Мусоросборная камера должна располагаться непосредственно под стволом мусоропровода, быть обеспечена подводкой холодной и горячей воды,

иметь трап в полу для стока воды и моюще-дезинфицирующих средств, вытяжную вентиляцию с выходом в стол мусоропровода, электрическое освещение с установкой светильников и выключателей, выполненных в пыленепроницаемом и влагозащищенном исполнении.

Помещение мусоросборной камеры должно быть отапливаемым без выступающих нагревательных приборов. Расчетная температура в камере должна быть не ниже 5 °С.

4.51. Камера должна иметь самостоятельный выход (с открывающейся наружу утепленной, покрытой с внутренней стороны негорючим материалом дверью с замком), изолированный от входа в здание глухой стеной (экраном), и отделяться противопожарными перегородками и перекрытием с пределом огнестойкости REI 60.

4.52. Пол и стены камеры должны быть облицованы плитками, иметь целостность облицовки, потолки должны быть окрашены масляной краской.

4.53. В камере должны быть предусмотрены смеситель горячей и холодной воды с ниппелем и шлангом длиной 2-3 м. для санитарной обработки камеры и оборудования. Сантехническое оборудование должно быть в исправном состоянии, а канализационный трап должен иметь решетку, не загрязненную отходами для обеспечения стока воды при срабатывании противопожарной системы мусоропровода.

4.54. В мусоросборных камерах должны быть установлены и подключены к действующей системе водоснабжения здания оросители водяные спринклерные, обеспечивающие орошение всей поверхности пола камеры при возгорании в ней отходов, подлежащие замене в течение четырех часов после ликвидации пожара.

5. Санитарное содержание мусоропровода, оснащенного устройством для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода

5.1. Сбрасывание отходов жителями многоквартирного дома производится через загрузочные клапаны в ствол мусоропровода небольшими порциями. Крупные бытовые отходы должны быть вынесены в дворовый контейнер. Сбрасываемые отходы через ствол и шиберный узел попадают в контейнер, установленный непосредственно под шибером. Заполненный контейнер должен своевременно заменяться уборщиком мусоропроводов на порожний и вывозиться к месту перегрузки в мусоровоз.

5.2. Мусоросборные камеры должны содержаться в чистоте, а после удаления отходов убираться и промываться. Мокрая уборка камеры и нижнего конца ствола мусоропровода с шибером должна производиться с помощью щеток, увлажненных мыльно-содовым раствором (100 г соды и 25 г мыла на ведро воды).

5.3. Помещение камеры и ее оборудование периодически следует подвергать дезинфекции, дезинсекции и дератизации службой санэпидемстанции с участием уборщика мусоропроводов. Складирование твердых бытовых отходов, их разбор и отбор вторсырья в камере категорически запрещается. В перерывах между работами в мусоросборных камерах их двери должны быть плотно закрыты на замок.

5.4. Внутренняя и внешняя промывка контейнеров должны производиться с помощью щеток и мыльно-содовых растворов в мусоросборной камере.

5.5. Загрузочные клапаны и полы под ними должны содержаться в чистоте. Ковши и наружная поверхность загрузочных клапанов должны промываться щеткой с мыльно-содовым раствором (100 г соды и 25 г мыла на ведро воды). После промывки клапаны следует протирать.

5.6. Санитарная обработка ствола мусоропровода производится с помощью устройства очистного моюще-дезинфицирующего по установленному графику. Для каждого мусоропровода должны быть определены санитарные дни и часы, о которых необходимо заранее уведомить жителей. Пользование мусоропроводом в санитарный час категорически запрещено.

5.7. Уборщик мусоропроводов или работник эксплуатирующей организации за три дня до проведения санитарной обработки ствола мусоропровода вывешивает объявление с указанием времени проведения работ и о запрете пользования мусоропроводом в этот период.

5.8. Перед началом проведения работ по санитарной обработке уборщик мусоропроводов должен убедиться в отсутствии засора в мусоропроводе путем сбрасывания в ствол с верхнего этажа помеченного предмета и контроля его падения в контейнер; при необходимости – ликвидировать засор.

5.9. При невозможности устранения засора определяется его местонахождение в стволе через приоткрытый ковш загрузочного клапана по наличию троса щеточного узла, опущенного до засора. Затем снимаются соответствующие ковши загрузочных клапанов и засор удаляется вручную с помощью крюков (багров) или специальных механизмов.

5.10. Затем уборщик мусоропроводов вручную блокирует ковши загрузочных клапанов в закрытом положении, закрывает шибер ствола, убирает мусоросборную камеру, очищает решетку канализационного трапа от отходов, удаляет контейнер из-под шибера ствола и запирает дверь мусоросборной камеры на замок.

Уборщик мусоропроводов (или бригада рабочих) поднимается к очистному устройству, расположенному выше последнего загрузочного клапана, с заранее приготовленным дезинфицирующим раствором соответствующей концентрации.

Для обработки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода следует применять дезинфицирующие средства, прошедшие государственную регистрацию в Федеральной службе по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзор).

Концентрация дезинфицирующего раствора должна соответствовать Инструкции по применению используемого дезинфицирующего средства.

5.11. Уборщик мусоропроводов открывает замок и дверь очистного устройства. Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования вставляет пластмассовый ключ в пульт, включает электропитание электропривода механизма прочистки. Уборщик мусоропроводов открывает фиксатор ерша.

При наличии заслонки воздуховода мусоропровода уборщик мусоропроводов закрывает ее вручную, если не предусмотрено автоматическое закрытие заслонки при открывании двери очистного устройства.

5.12. Операция «промывки и очистки» внутренней поверхности ствола мусоропровода выполняется в следующем порядке. Уборщик мусоропроводов вручную открывает вентиль подачи воды в ствол, через 2 минуты с помощью пульта управления опускает щеточный узел вниз до автоматической остановки его в нижнем положении, затем поднимает щеточный узел вверх до автоматической остановки в верхнем положении. Цикл повторяется 3 раза.

В случае отключения электропитания тали или ее поломки в момент прочистки ствола мусоропровода следует применить ручной привод для подъема ерша в верхнее положение.

5.13. Для выполнения операции «дезинфекция» внутренней поверхности ствола мусоропровода уборщик мусоропроводов устанавливает заданное положение рукоятки вентиля подачи воды в ствол, открывает заливную горловину бачка для дезинфицирующего средства, размещенного в очистном устройстве, заливает заранее подготовленный раствор дезинфицирующего средства предварительного разведения и закрывает крышку бачка. Затем с помощью пульта автоматического управления опускает и поднимает щеточный узел аналогично операции «промывка и очистка».

В процессе выполнения операции «дезинфекция» уборщик мусоропроводов обязан строго следить за расходом дезинфицирующего средства в бачке и перед окончанием его полного расходования (высота уровня раствора в бачке не должна быть менее 5 мм) установить рукоятку вентиля подачи воды в положение «закрыто».

После выполнения операции «дезинфекция» уборщик мусоропроводов фиксирует щеточный узел в нерабочем положении, при этом натяжение стального каната над щеточным узлом должно быть только ослабленным без провисания.

5.14. Для завершения работ с очистным устройством необходимо отключить электропитание привода механизма прочистки, открыть задвижку воздухопровода мусоропровода и закрыть дверь очистного устройства на замок. После окончания времени обеззараживания уборщик мусоропроводов вручную должен разблокировать ковши загрузочных клапанов, открыть дверь мусоросборной камеры, установить контейнер под шибер мусоропровода и открыть заслонку шибера. Остатки ТКО на решетке канализационного трапа переложить в контейнер.

5.15. Время обеззараживания внутренней поверхности ствола мусоропровода, считая от окончания процесса дезинфекции, должно быть выдержано в соответствии с Инструкцией по применению используемого дезинфицирующего средства.

5.16. Периодичность проведения работ по промывке, очистке и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода до шибера, не реже одного раза в неделю.

6. Техническое обслуживание мусоропровода, оснащенного устройством для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода

6.1. Техническое обслуживание мусоропровода зданий включает в себя

работы по контролю, определению неисправностей всех элементов оборудования мусоропровода, поддержанию в исправном состоянии, наладке и регулированию путем проведения осмотров.

6.2. Основные работы, выполняемые при техническом обслуживании мусоропровода, оснащенного устройством для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода:

- проведение наружного осмотра и проверка технического состояния ствола мусоропровода, его неподвижных соединений (стыки труб, крепления клапанов, целостность резиновых прокладок) на газо-, дымо-, водонепроницаемость и звукоизоляцию;

- регулярное проведение наружного осмотра на герметичность стыков труб мусоропровода, крепления клапанов, проходов через междуэтажные перекрытия;

- проведение осмотра вертикального ствола мусоропровода на отсутствие его отклонений;

- проведение наружного осмотра и проверка технического состояния грузочных клапанов мусоропровода на наличие деформаций, коррозии металла, на целостность сварных швов ковша и его петель подвески к корпусу клапана, защитно-декоративного покрытия, состояния уплотнений крышки ковша и корпуса со стволом мусоропровода, болтовых натяжных соединений хомутов крепления грузочных клапанов, а также на отсутствие протечек из-под клапанов;

- проведение наружного осмотра и проверка технического состояния подвески заслонки шибера в открытом и закрытом положении, наличие и затянутость болтовых креплений, сварных соединений шибера и патрубков;

- проведение внешнего осмотра противопожарного клапана, расположенного в нижней части ствола мусоропровода, привода его закрытия, термочувствительного элемента и огнеотсекателя;

- регулярное проведение осмотра замка, двери и корпуса моеще-дезинфицирующего устройства;

- проведение наружного осмотра и проверка технического состояния очистного моеще-дезинфицирующего устройства на отсутствие при его работе посторонних шумов, стуков, усиленной вибрации, а также шумов при работе привода;

- проведение осмотра стальных труб подводки электропитания устройства, сварного шва труб с корпусом, болтовых соединений заземления устройства на надежность крепления;

- проведение внешнего осмотра электроаппаратуры и электропроводки на отсутствие перегрева, нарушение изоляции;

- проверка технического состояния электрооборудования и надежности соединений проводки на отсутствие искрения в контактах и их нагрева;

- проведение осмотра и проверка работы стационарного аварийного механизма ручного перемещения узла прочистки;

- проведение осмотра узла водоподачи, его запорной арматуры на отсутствие протечек в соединениях, правильности подачи воды;

- проведение осмотра смесителя (бачка) для автоматического приготовления и подачи на стенки ствола мусоропровода дезинфицирующего средства; на

правильность установки бачка, его целостность и отсутствие внутри каких-либо загрязнений (при необходимости удалить загрязнения до начала работы устройства);

- проведение осмотра и проверка подвески узла прочистки; проверка затянутости его болтовых соединений; проверка фиксатора на наличие деформаций и плавности его перемещения в направляющей втулке;

- проведение осмотра и проверка стального каната на отсутствие повреждений при работе привода устройства;

- проведение осмотра и проверка срабатывания автоматической блокировки привода, а при наличии – световой и звуковой сигнализации;

- проведение осмотра и проверка автоматической системы пожаротушения моеще-дезинфицирующего устройства, целостности термочувствительного элемента (герметичной колбы) в стандартном спринклерном оросителе;

- проверка мест соединения ствола мусоропровода и корпуса очистного устройства на герметичность и прочность;

- при наличии противовандальных защитных конструкций моеще-дезинфицирующего устройства – проверка их целостности;

- проверка сопряжения вентканала со стволом мусоропровода и корпусом устройства на дымо-, газонепроницаемость и герметичность;

- проверка целостности корпуса выносного пульта нажимного действия, правильности срабатывания кнопок;

- проведение наружного осмотра контейнерного оборудования, определение его целостности, однородности, прочности, герметичности. Проверка отсутствия коррозии, целостности сварных соединений и лакокрасочного покрытия;

- проверка наличия крышки, захватов, обрезиненных колес, ножной блокировки колеса, сливного отверстия, надежности креплений болтовых соединений колес с корпусом;

- проведение осмотра замка, двери, целостности облицовки пола и стен, масляного покрытия потолка мусоросборной камеры;

- осмотр подводки отопления, холодной и горячей воды с водозапорной арматурой на отсутствие протекания воды, целостности решетки на канализационном трапе;

- проведение внешнего осмотра светильников и выключателей на их целостность, пыленепроницаемость, влагозащищенность;

- осмотр целостности, правильности установки и подключения к системе водоснабжения здания водяных спринклерных устройств мусоросборной камеры.

При выявлении повреждений и нарушений должен быть разработан план восстановительных работ и проведены восстановительные работы.

7. Текущий, планово-предупредительный и аварийно-восстановительный ремонт мусоропровода, оснащенного устройством для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода

7.1 Текущий, планово-предупредительный и аварийно-восстановительный ремонт включает в себя работы по восстановлению работоспособности элементов оборудования мусоропровода и поддержанию их эксплуатационных показателей.

7.2. Текущий, планово-предупредительный ремонт состоит из периодически проводимых ремонтов конструктивных элементов мусоропровода, объемы которых определяются техническим состоянием и сроком службы.

7.3. В объем текущего ремонта ствола мусоропровода входит:

- устранение выявленных при очередном осмотре дефектов нарушения герметичности стыковых соединений или других мест ствола мусоропровода с их заделкой герметиками или установка дополнительных хомутов с уплотнителями на стволе;

- подтяжка болтовых соединений крепежных хомутов корпусов загрузочных клапанов.

7.4. В объем текущего ремонта загрузочных клапанов мусоропровода входит:

- устранение дефектов, обнаруженных при очередном осмотре;
- герметизация мест протечек из корпуса ковша клапанов с помощью герметизирующей мастики;

- замена уплотнений крышки ковша и корпуса клапана;

- восстановление деформированных конструкций ковша и его крышки;

- подтяжка болтовых соединений с заменой крепежа при необходимости;

- ремонт сварных соединений подвески ковша на корпусе;

- замена сломанных болтовых соединений хомутов клапанов;

- ремонт или замена блокировочного болта ковша.

7.5. В объем текущего ремонта шибера входит:

- устранение выявленных при очередном осмотре дефектов и повреждений;

- восстановление сварных соединений шибера и патрубков, узлов подвески заслонки шибера с заменой на новые, осевых болтов с пружинными шайбами;

- ремонт сломанных запоров крайних положений заслонки шибера;

- ремонт или замена на новый деформированного огнеотсекателя противопожарного клапана шибера.

7.6. В объем текущего ремонта моеще-дезинфицирующего устройства входит:

- устранение выявленных при очередном осмотре дефектов и повреждений;

- ремонт или замена двери корпуса устройства;

- восстановление деформированной двери;

- ремонт сварного соединения труб электропроводки с корпусом устройства;

- подтяжка крепежных соединений проводки и заземления электроаппаратуры;

- ремонт или замена конечных выключателей блокировочных устройств;

- измерение сопротивления и восстановление изоляции электропроводки;

- подтяжка болтовых соединений крепления узла прочистки на стальном канате; электропривода на раме корпуса; кронштейна промежуточного ролика перемещения каната (при наличии).

Смазка подвижных осей и втулок механизмов привода и ручного механического фиксатора.

Замена вышедших из строя смесителя (бачка) для предварительного разведения дезинфицирующего средства, ерша устройства, выносного пульта нажимного действия, стального троса.

7.7. В объем текущего ремонта контейнерного оборудования входит:

- восстановление сварочных соединений контейнеров и установка металлических накладок на поврежденные участки корпуса с обязательной окраской мест ремонта;
- ремонт или замена на новые колесные блоки передвижных контейнеров;
- ремонт сливного устройства;
- восстановление пояса жесткости и захватов контейнера.

7.8. В объем текущего ремонта мусоросборной камеры входит:

- восстановление целостности облицовки пола и стен, штукатурки и окраски;
- восстановление участков штукатурки потолка с заделкой проемов вокруг ствола мусоропровода, окраска мест протечек и отслоения краски;
- замена прокладок, устранение протечек в водозапорной арматуре и подводке холодного и горячего водоснабжения, отопления;
- устранение протечек в спринклерной системе пожаротушения, замена при необходимости оросителя;
- смена вышедших из строя выключателей и светильников в мусоросборной камере;
- восстановление целостности покрытия пола и выпускных канализационных трапов, заделка в полу выбоин, трещин, щелей между полом и стенами герметизирующими составами;
- ремонт или замена замка, петель и фурнитуры двери мусоросборной камеры, ремонт и укрепление дверных проемов.

7.9. Аварийно-восстановительный ремонт.

В объем работ аварийно-восстановительного ремонта входят работы по оперативному устранению повреждений, приводящих к нарушению нормального функционирования мусоропровода, оснащенного устройством для промывки, очистки и дезинфекции, и возникновению опасности травматизма обслуживающего персонала и пользователей:

- установка заслонки шибера, огнеотсекателя;
- замена термочувствительных элементов противопожарного клапана шибера и спринклеров мусоросборной камеры и очистного устройства;
- восстановление патрубков шибера или их сварных соединений;
- восстановление загрузочного клапана и ковша (при отрыве);
- устранение коротких замыканий в системе электрооборудования очистного устройства и в мусоросборной камере;
- немедленная локализация аварий, приводящих к нарушению функционирования мусоросборной камеры.

8. Требования безопасности и обеспечение спецодеждой, средствами индивидуальной защиты, инструментом и инвентарем

8.1. При проведении работ по содержанию мусоропровода, оснащенного устройством для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода, должны быть обеспечены безопасность жизни, здоровья и сохранность имущества потребителя услуг и санитарно-гигиенические требования.

8.2. Выполнение работ должно быть организовано в период времени, не

создающий неудобства для населения.

8.3. Безопасность работ обеспечивается выполнением требований ГОСТ 12.0.004-90 «Система стандартов безопасности труда. Организация обучения безопасности труда. Общие положения» и ГОСТ 12.4.011-89 «Система стандартов безопасности труда. Средства защиты работающих. Общие требования и классификация». К работе допускаются лица не моложе 18 лет, прошедшие медицинское освидетельствование, вводный инструктаж, первичный инструктаж на рабочем месте и имеющие права на производство соответствующего вида работ.

8.4. В соответствии с приказом Минздравсоцразвития России от 3 октября 2008 г. № 543н «Об утверждении типовых норм бесплатной выдачи сертифицированных специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты работникам жилищно-коммунального хозяйства, занятым на работах с вредными и (или) опасными условиями труда, а также на работах, выполняемых в особых температурных условиях или связанных с загрязнением»:

8.4.1. Уборщик мусоропроводов должен быть обеспечен:

- костюмом хлопчатобумажным для защиты от общих производственных загрязнений и механических воздействий или костюмом из смешанных тканей для защиты от общих производственных загрязнений и механических воздействий;

- курткой на утепляющей прокладке;

- жилетом сигнальным 2-го класса защиты;

- головным убором;

- перчатками комбинированными или перчатками с полимерным покрытием;

- фартуком прорезиненным;

- ботинками кожаными; при работе с дезинфицирующим средством - сапогами резиновыми;

- перчатками резиновыми;

- респиратором.

8.4.2. Слесарь-сантехник должен быть обеспечен:

- костюмом хлопчатобумажным с водоотталкивающей пропиткой или костюмом для защиты от воды из синтетической ткани с пленочным покрытием;

- жилетом сигнальным 2-го класса защиты;

- головным убором;

- курткой на утепляющей прокладке.

8.4.3. Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования должен быть обеспечен:

- полукомбинезоном хлопчатобумажным;

- галошами диэлектрическими (дежурными);

- перчатками диэлектрическими (дежурными).

8.4.4. Электрогазосварщик должен быть обеспечен:

- костюмом сварщика;

- бельем нательным;

- ботинками кожаными или сапогами кирзовыми;

- перчатками брезентовыми или перчатками спилковыми;

- перчатками диэлектрическими (дежурными);

- галошами диэлектрическими (дежурными);

- шлемом защитным или каской защитной со щитком;
- подшлемником под каску;
- очками защитными или маской защитной.

8.5. Обслуживающий персонал должен быть обеспечен:

- инструментом: набором гаечных ключей 10-19 мм, молотком слесарным, ключами газовыми № 1, 1/2 и № 2-1, пассатижами, отвертками, трубным ключом, метром складным, индикатором напряжения, аппаратом сварочным, фонарем;
- инвентарем: веником, совком, ведром, щеткой, багром, тележкой, шлангом, чистыми пластмассовыми бутылками емкостью 2 литра с крышкой, воронкой пластмассовой;
- расходным материалом и запчастями: дезинфицирующим средством, герметиком силиконовым, вставкой плавкой противопожарной заслонки шибера, изолянтной, болтами для блокировки ковша загрузочного клапана М10х50, оросителем водяным спринклерным очистного устройства, моющим средством, мылом хозяйственным, ветошью.

Использование уборочного инвентаря для обслуживания мусоропровода (щетки, веники, ведра) при уборке других помещений не допускается.

Рабочие должны выполнять требования инструкций заводов-изготовителей по эксплуатации применяемого оборудования и инструмента.

9. Требования, предъявляемые к средствам дезинфекции

9.1. На территории Российской Федерации в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июня 2004 г. № 322 «Об утверждении Положения о Федеральной службе по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека» допускается использование дезинфицирующих средств только при наличии свидетельства о Государственной регистрации (регистрационного удостоверения).

9.2. Для достижения надежного эффекта уничтожения микроорганизмов необходимо соблюдение основных требований, изложенных в Инструкциях и методических указаниях на применяемое дезинфицирующее средство: нормы расхода, концентрации, времени воздействия, способа применения, кратности обработки, препаративной формы дезинфицирующего средства.

9.3. При выборе дезинфицирующего средства следует учитывать особенности обрабатываемого объекта (материал, форма, размер, наличие загрязнителей органической, неорганической природы и т.п.), биологические свойства циркулирующих микроорганизмов (длительность существования на объектах внешней среды, вид и форма существования, устойчивость к тем или иным классам антимикробных веществ), особенности дезинфицирующих средств (спектр антимикробного действия, действующее вещество и его концентрация, растворимость в воде, способы применения и т.д.).



Тел.: (843) 567-89-68, факс: (843) 292-70-88. E-mail: ap.rt@tatar.ru

№ _____
На № _____ от _____

Участникам проектной группы
Совета по предпринимательству при
Президенте Республики Татарстан
по теме: «Нормативное регулирование
работ по содержанию мусоропроводов в
многоквартирных жилых домах на
территории Республики Татарстан»

О направлении протокола
заседания проектной группы

Уважаемые коллеги!

По итогам заседания проектной группы, состоявшегося 30.03.2016, направляю в Ваш адрес для работы протокол № 1 заседания проектной группы Совета по предпринимательству при Президенте Республики Татарстан по теме: «Нормативное регулирование работ по содержанию мусоропроводов в многоквартирных жилых домах на территории Республики Татарстан».

Дополнительно сообщаю, что следующее заседание проектной группы планируется на 15.04.2016 в 14:00 по адресу: г. Казань, ул. Татарстан, д. 20, «Штаб».

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Секретарь Совета по предпринимательству
при Президенте Республики Татарстан,
Уполномоченный
при Президенте Республики Татарстан
по защите прав предпринимателей

Т.Д. Нагуманов

Исп. Алексеева А.А.
Тел.: (843) 567-86-84

**Протокол № 1 заседания проектной группы
Совета по предпринимательству при Президенте Республики Татарстан (далее – Совет) по
теме:**

«Нормативное регулирование работ по содержанию мусоропроводов в многоквартирных жилых
домах на территории Республики Татарстан»

г. Казань

30.03.2016

Список присутствующих на совещании:

Руководитель ООО «КамЭко» **Давыдов Олег Юрьевич**

Координатор Совета **Камалова Венера Айдаровна**

Эксперт Совета **Алексеева Анжелика Андреевна**

Министерство юстиции РТ
И.о. начальника отдел правовой экспертизы и
нормотворческой деятельности **Старостина Жанна Викторовна**

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства РТ
Начальник отдела обращения с отходами **Богданов Рустем Азатович**

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции РТ **Шайдуллин Ирек Имамович**

По итогам совещания приняты следующие решения:

1. Предпринимателю:

1.2. представить в Государственную жилищную инспекцию РТ расчет тарифа на оказываемые услуги по очистке мусоропровода роботизированным способом; отзывы управляющих компаний по итогам оказания указанной услуги; информацию о производителе оборудования, используемого для очистки мусоропровода роботизированным способом, об используемых материалах при производстве работ по покрытию внутреннего ствола мусоропровода гидроизоляцией;

Срок 06.04.2016

1.2. встретиться с начальником Набережно-Челнинской зональной жилищной инспекции Мухаметдиновым Ш.М. для демонстрации работы ООО «КамЭко» по очистке мусоропровода роботизированным способом в г. Набережные Челны.

Срок 04.04.2016

2. Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства РТ:

2.1. уточнить итоговые редакции двух разработанных регламентов по содержанию мусоропроводов на предмет установления обязательности его требований;

Срок 06.04.2016

2.2. направить итоговую редакцию регламентов по содержанию мусоропроводов в многоквартирных жилых домах, оснащенных устройством для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода, и не оснащенных таким устройством для правового анализа в Министерство юстиции РТ и Государственную жилищную инспекцию РТ.

Срок 06.04.2016

3. Министерству юстиции РТ и Государственной жилищной инспекции РТ

3.1. провести правовой анализ регламентов по содержанию мусоропроводов в многоквартирных жилых домах, оснащенных устройством для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода, и не оснащенных таким устройством, на предмет необходимости и возможности его принятия на территории Республики Татарстан. Имеющиеся замечания направить в Совет по адресу электронной почты: Anzhelika.Alekseeva@tatar.ru.

Срок 14.04.2016

4. Участникам проектной группы

4.1. Направить ответственного специалиста для участия в проектной группе 15.04.2016 в 14:00.

Протокол составила

А.А. Алексеева

Лист согласования к документу № 30-3739 от 07.04.2016

Инициатор согласования: Алексеева А.А. Главный советник отдела по обеспечению деятельности Уполномоченного при Президенте Республики Татарстан по защите прав предпринимателей

Согласование инициировано: 05.04.2016 14:36

Лист согласования		Тип согласования: последовательное		
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Камалова В.А.		Согласовано 07.04.2016 - 14:42	-
2	Макаров Г.С.		Согласовано 07.04.2016 - 14:44	-
3	Нагуманов Т.Д.		🔒 Подписано 07.04.2016 - 17:54	-

**КАБИНЕТ МИНИСТРОВ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**
Государственное бюджетное учреждение
**«ЦЕНТР ЭКОНОМИЧЕСКИХ И
СОЦИАЛЬНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН»**
Ак. Губкина ул., д.50, г.Казань, 420088



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
МИНИСТРЛАР КАБИНЕТЫ**
Дәүләт бюджет учреждениесе
**«ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ
ИКЪТИСАДИ ҺӘМ СОЦИАЛЬ
ТИКШЕРЕНҮЛӘР ҮЗӘГЕ»**
Ак. Губкин ур., 50 нче йорт, Казан шәһәре, 420088

Тел.: (843) 272-15-45, факс: 273-29-01, e-mail: cesi.priem@tatar.ru, сайт: <http://cesi.tatarstan.ru>

30.11.2014

№ 01/2219

На № _____ от _____

О стоимости работ по очистке и
дезинфекции ствола мусоропровода

Руководителю
ООО «КамЭко»
О.Ю.Давыдову

Уважаемый Олег Юрьевич!

В соответствии с Вашей просьбой о расчете стоимости работ по очистке и дезинфекции ствола мусоропровода ГБУ «ЦЭСИ РТ» сообщает следующее.

В соответствии с представленной Вами информацией был произведен экспертный расчет стоимости работ по очистке и дезинфекции ствола мусоропровода. По предварительным расчетам, сумма очистки и дезинфекции одного ствола длиной 22 метра может составить 1 343,32 рублей или 61,06 рублей с одного погонного метра. Вместе с тем, сообщаем Вам, что в расчет не вошли такие статьи затрат как накладные расходы, амортизация, аренда, реклама и пр., так как достаточная информация по этим затратам представлена не была.

Кроме того, постановлением исполнительного комитета г. Набережные Челны утвержден тариф «обслуживание мусоропроводов» в размере 1,45 рублей с кв. метра жилой площади в месяц, в который уже входит работа по очистке и дезинфекции ствола мусоропровода. Расчетно она составляет 0,59 рублей с кв. метра в месяц жилой площади или 41 процент от основного тарифа. Следует отметить, что при утверждении данного тарифа периодичность работы по очистке и дезинфекции ствола мусоропровода должна составлять не реже 1 раза в месяц.

Директор

К.П.Куренков
272 56 04

А.Н.Кудрявцева



№ _____
На № _____ от _____

Уполномоченному при Президенте
Республики Татарстан по защите
прав предпринимателей
Т.Д. Нагуманову

О рассмотрении обращения
руководителя ООО «КамЭко»

Уважаемый Тимур Дмитриевич!

В соответствии с Вашим письмом от 31.07.2015 № Д/14239/2178 обращение руководителя ООО «КамЭко» О.Ю. Давыдова Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан (далее – Министерство) рассмотрено. По существу обращения Министерство сообщает следующее.

Вопросы обслуживания систем мусороудаления в многоквартирных жилых домах урегулированы следующими подзаконными нормативными правовыми актами:

- Постановление Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»;

- Постановление Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»;

- Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 09.04.2010 № 250 «О мерах по повышению качества оказываемых населению жилищных и коммунальных услуг и обоснованности размера платы за них».

Постановление Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» наиболее полно регламентирует требования к эксплуатации зачистных моеще-дезинфицирующих устройств стационарного типа, которые устанавливаются между стволом мусоропровода и вентиляционным каналом, выше последнего грузочного клапана.

Однако, следует отметить, что не все многоквартирные жилые дома (далее – МКД) оборудованы подобными устройствами. Возникающие проблемы с эксплуатацией таких устройств связаны с необходимостью

использования воды для промывки, что влечёт за собой рост платы на общедомовые нужды. При эксплуатации таких устройств не всегда удаётся обеспечить необходимые санитарно-гигиенические показатели состояния общего имущества МКД и придомовой территории.

В соответствии с СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях» мусоропровод должен содержаться в исправном состоянии, быть оборудован устройствами, обеспечивающими возможность его очистки, дезинфекции и дезинсекции, а мусороприёмная камера должна быть оборудована водопроводом, канализацией и простейшими устройствами по механизации мусороудаления, а также самостоятельным вытяжным каналом, обеспечивающим вентиляцию камеры, содержаться в исправном состоянии.

Мусоропроводы старых МКД не отвечают современным требованиям и значительно уступают мусоропроводам нового поколения по параметрам шумности, обслуживаемости, оснащённости вспомогательными устройствами, соответствия санитарно-гигиеническим требованиям. Очистка мусоропроводов осуществляется струйной промывкой водой, что предполагает наличие в полу мусороприёмной камеры трапа, присоединённого к системе водоотведения, для стока моюще-дезинфицирующих водных растворов.

Преимуществом очистки, дезинфекции, дезодорирования ствола мусоропровода посредством применения мобильного роботизированного очистного комплекса КОР-3 является сухая технология очистки и отсутствие необходимости модернизации систем мусороудаления в МКД в соответствии с современными требованиями.

Поскольку п. 2 постановления Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» установлено, что перечень и Правила, утверждённые настоящим постановлением, применяются к правоотношениям, вытекающим из договоров управления многоквартирным домом и договоров оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме и возникшим после дня вступления в силу настоящего постановления, окончательный выбор регламентных работ по содержанию мусоропровода остаётся за собственниками помещений в МКД.

В соответствии со статьёй 76 Конституции Российской Федерации, статьёй 5 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также согласно положениям Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» субъекты Российской Федерации вправе осуществлять собственное регулирование по предметам совместного ведения, которое не должно противоречить действующим нормам федерального законодательства.

Сообщаем, что распоряжением Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Правительства города Москвы от 24.10.2013 № 05-14-350/3 утверждён «Регламент по содержанию мусоропровода, оснащённого устройством для промывки, очистки и дезинфекции внутренней поверхности ствола мусоропровода».

Учитывая изложенное считаем, что нормативными правовыми актами исполнительного органа государственной власти Республики Татарстан целесообразно утвердить два регламента содержания мусоропроводов в МКД (регламент по содержанию мусоропроводов, оснащённых стационарным устройством для промывки и регламент по содержанию мусоропроводов с применением мобильного роботизированного очистного комплекса КОР-3). Представленный руководителем ООО «КамЭко» проект регламента требует доработки в части установления периодичности регламентных процедур.

По информации руководителя ООО «КамЭко» О.Ю. Давыдова, эксплуатация роботизированного комплекса КОР-3 производится в г. Набережные Челны без превышения установленных тарифов на содержание мусоропроводов. Считаем, что при увеличении числа абонентов, обслуживаемых с применением комплекса КОР-3, показатель тарифной нагрузки по данному виду регулируемой деятельности может быть даже снижен.

Министр

И.Э. Файзуллин

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ
ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ
ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА
ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН (ТАТАРСТАН)**

(Управление Роспотребнадзора по Республике Татарстан (Татарстан))

Большая Красная ул., д. 30, Казань, 420111
Тел.: (843) 238-98-54, факс: (843) 238-79-19
E-mail: org@16.rospotrebnadzor.ru
http://www.16.rospotrebnadzor.ru



КУЛЛАНУЧЫЛАР ХОКУКЛАРЫН ЯКЛАУ ҺӘМ КЕШЕ ИМИНЛЕГЕН
САКЛАУ ӨЛКӘСЕНДӘ КҮЗӘТЧЕЛЕК БУЕНЧА ФЕДЕРАЛЬ ХЕЗМӘТ

**КУЛЛАНУЧЫЛАР ХОКУКЛАРЫН ЯКЛАУ ҺӘМ КЕШЕ
ИМИНЛЕГЕН САКЛАУ ӨЛКӘСЕНДӘ КҮЗӘТЧЕЛЕК ИТУ
ФЕДЕРАЛЬ ХЕЗМӘТЕНЕҢ ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫ (ТАТАРСТАН) БУЕНЧА ИДАРӘСЕ**

Зур Кызыл ур., 30 йорт, Казан, 420111
ОКПО 76294441
ОГРН 1051622021978
ИНН/КПП 1655065057/165501001

№ _____

На № _____ от _____

Уполномоченному
при Президенте Республики
Татарстан
по защите прав потребителей
Аппарата Президента
Республики Татарстан
Т.Д.Нагуманову

О рассмотрении проекта регламента

Уважаемый Тимур Дмитриевич!

Управление Роспотребнадзора по Республике Татарстан (Татарстан) рассмотрев проект регламента на работы по содержанию (очистке, дезинфекции, гидроизоляции и видеодиагностике) внутренней поверхности асбестоцементного ствола мусоропроводов на территории Республики Татарстан» считает возможным принятие данного регламента при условии его доработки с учетом требований Жилищного кодекса Российской Федерации, Санитарно-эпидемиологических правил СП 3.5.1378-03 "Санитарно-эпидемиологические требования к организации и осуществлению дезинфекционной деятельности", Приказа Министерства здравоохранения и социального развития РФ от 12 апреля 2011 г. N 302н "Об утверждении перечней вредных и (или) опасных производственных факторов и работ, при выполнении которых проводятся обязательные предварительные и периодические медицинские осмотры (обследования), и Порядка проведения обязательных предварительных и периодических медицинских осмотров (обследований) работников, занятых на тяжелых работах и на работах с вредными и (или) опасными условиями труда", Приказа Министерства здравоохранения и социального развития РФ от 11 августа 2011 г. N 906н "Об утверждении Типовых норм бесплатной выдачи специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты работникам химических производств, занятым на работах с вредными и (или) опасными условиями труда, а также на работах, выполняемых в особых температурных условиях или связанных с загрязнением" (с изменениями и дополнениями), Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 22 декабря 2014 г. N 882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами", Свода правил по проектированию и строительству СП

31-108-2002 "Мусоропроводы жилых и общественных зданий и сооружений" (введен в действие постановлением Госстроя РФ от 29 октября 2002 г. N 148), Постановления Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. N 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда".

**Руководитель
Управления Роспотребнадзора
по Республике Татарстан (Татарстан)**

М.А.Патяшина

Э.А.Сибгатуллина
(843) 2731566

Лист согласования

Тип согласования: **последовательное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Трошина И.В.		Согласовано 05.08.2015 - 09:24	-
2	Имамов А.А.		Согласовано 05.08.2015 - 11:49	-
3	Патяшина М.А.		Подписано 05.08.2015 - 12:35	-



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«КОНСТРУКТОРСКОЕ БЮРО ТОЧНОГО ПРИБОРОСТРОЕНИЯ»**

300028, г.Тула, ул. Смидович д. 11, тел./факс (4872) 35-76-86
www.kbtp.ru E-mail: kbtp@tulacity.ru, info@kbtp.ru

Исх. № 119 от 29.07.2015 г.

На № ____ от ____ 2015 г.

Руководителю
ООО «КамЭКО»
О.Ю. Давыдову

Уважаемый Олег Юрьевич!

ООО «КБТП» поддерживает Вашу инициативу по продвижению нашей продукции - комплекса очистного роботизированного КОР-3 в Татарстане и гарантирует изготовление роботизированных комплексов КОР-3, при заказе ООО «КамЭКО» серийной партии.

Генеральный директор



А.М. Евсеев



Открытое акционерное общество
«Научно-производственное
объединение
«СПЛАВ»

ОАО «НПО «СПЛАВ»

Щегловская засека, 33, г. Тула, 300004, Россия
Телефон - (4872) 464-5-86
Телеграфный - 253183 «Лес», Телекс - 753141
Факс - (4872) 464400, 464500
E-mail: mail@splav.org

“ ” 20 г. №
На № от

Руководителю
ООО «КамЭКО»
Давыдову О.Ю.

Уважаемый Олег Юрьевич!

ОАО «НПО «СПЛАВ» поддерживает Вашу инициативу по продвижению продукции ООО «КБТП» - комплекса очистного роботизированного КОР-3 в Татарстане и гарантирует участие ОАО «НПО «СПЛАВ» в изготовлении комплектов деталей для производства роботизированных комплексов КОР-3, при заказе ООО «КамЭКО» партии КОР-3.

Первый заместитель генерального директора,
научный руководитель – генеральный конструктор
ОАО «НПО «СПЛАВ»
Герой России



Н.А. Макаровец